

GOUVERNEMENT DU SENEGAL – 2019

RENOVATION LOURDE DU BUILDING ADMINISTRATIF DU GOUVERNEMENT DU SENEGAL



LE PROJET :

Le Building Administratif du Gouvernement du Sénégal regroupe en son sein l'ensemble des Ministères et leurs services associés. Cet édifice datant de 1953, qui est classé Immeuble de Grande Hauteur (IGH), a été totalement rénové et auquel s'est greffé un parking sur deux niveaux d'une capacité de 173 véhicules.

Le projet consiste au renforcement de la structure et à la rénovation complète de l'établissement comprenant :

- Environ 550 bureaux et salles de réunions répartis sur 13 niveaux pour une surface totale de 30 700 m²

- Deux restaurants, une salle de conférence, une salle de conseil des Ministres

- Un parking couvert de 173 places sur deux niveaux

LES PRESTATIONS TECHNIQUES :

Nos missions initiales étant l'étude d'Exécution du SSI ainsi qu'une mission de coordination SSI, nous avons eu l'opportunité de collaborer avec les équipes de la Bamba NDIAYE SA en tant que responsable des lots techniques jusqu'à la livraison de l'ouvrage.

Lots CFO / CFA

- Installation d'un poste de livraison HTA et de trois postes de transformations HTA/BT de 1000 KVA

- Deux groupes électrogènes de sécurité de 1000 KVA

- Un champ de production photovoltaïque avec une puissance de production de 550 KWc en autoconsommation

- Equipped d'une gestion technique du bâtiment (GTB) permettant la Gestion de l'éclairage, la gestion des installations CVC, la gestion des alarmes du SSI et des alarmes techniques, la gestion et la supervision des installations de sûreté

- Equipped d'un système de détection automatique d'incendie adressable et d'un CMSI adressable

- Equipped d'un système de détection intrusion, de contrôle d'accès et de vidéosurveillance

- Installation d'un système de ventilation double flux dans l'ensemble des locaux et d'un système de VMC dans les locaux à pollution spécifique

- Rafraîchissement d'air dans tous les locaux, système géré par GTB avec contrôle de la présence et d'ouverture des fenêtres

- Installation d'un système de RIA et de colonnes humides

PROJET : Rénovation lourde d'un bâtiment de bureaux classé
IGH W

LOCALISATION : Avenue du Président Léopold Sédar SENGHOR
DAKAR PLATEAU - SENEGAL

MAITRE D'OUVRAGE : Gouvernement du SENEGAL

ARCHITECTE : Studio Archi MARCHESE MICHELE
CATANIA - ITALIE

MAITRE D'ŒUVRE : GROUPE BAMBA NDIAYE SA

SURFACE : 30 700 m²

BUDGET : NC

CALENDRIER : 2016 – 2019

LOTS ETUDIES : Lots CFO et CFA, désenfumage, RIA,
colonnes humides

ELEMENTS DE MISSION : EXE, DET, AOR

MISSION COMPLEMENTAIRE : CSSI